



י"א באייר ה'תשפ"ד
19.05.2024
151061924

אל: וועדת המכרזים

הנדון: חניון מרכז התחנה - סנטר 1 - בניין חפציבה ובניין דניאל

בהמשך לאישור הוועדה מיום 13.12.2023 (מצ"ב), ובהמשך לפנייתו של מר יהודה גרידי, "מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה", במייל מתאריך 16.05.2023 (מצ"ב) לעניין אכלוס בניין דניאל ומציאת פתרון חניה לעובדים שיתאכלסו בבניין, אודה לאישור הוועדה להרחבת ההתקשרות עם חניון מרכז התחנה ולתוספת של 21 מנויים בנוסף ל-6 מנויים פעילים שיש כיום לעובדים בחפציבה בהתאם להצעת מחיר מהנהלת החניון (מצ"ב).

- עלות חניה יומית – 55 ₪ בתוספת מע"מ, סה"כ: 64.35 ₪ כולל מע"מ.
- עלות מנוי חודשי – 700 ₪ בתוספת מע"מ, סה"כ: 819 ₪ כולל מע"מ.
- עלות 6 מנויים קיימים – 4,914 ₪ לחודש, סה"כ: 58,968 ₪ לשנה הוועדה אישרה התקשרות של 70,000 ₪ כולל מע"מ, הכוללים גם 170 מנויים יומיים.

עלות תוספת ההרחבה הנדרשת:

- 21 מנויים חודשיים (מחודש יוני ועד דצמבר 2024 - 6 חודשים) – לפי 700 ₪ + מע"מ למנוי לחודש, סה"כ: 103,194 ₪ כולל מע"מ לתקופה האמורה.
- 98 שוברים יומיים לפי 55 ₪ + מע"מ לשובר, סה"כ: 6,306.3 ₪ כולל מע"מ, לתקופה האמורה.

(ראו טבלה מפורטת בפנייתו של יהודה גרידי).

סה"כ סכום ההרחבה הנדרשת עבור מנויים ושוברים יומיים – 109,500.3 ₪ כולל מע"מ, עבור שישה חודשים.



לסיכום, אודה לאישור הוועדה להרחבת היקף ההתקשרות עם חניון מרכז התחנה – סנטר 1 עבור בניין חפציבה ובניין דניאל ב-109,500.3 ש"ח בנוסף ל-70,000 ש"ח שאושרו בהחלטה הקודמת המצ"ב.

סך היקף ההתקשרות עם החניון (התקשרות מאושרת + הרחבה) 179,500.3 ש"ח כולל מע"מ, עד לסוף שנת 2024.

ההתקשרות הינה במסגרת סעיף (29) 3 (ספק יחיד).
החניה צמודה ונמצאת מתחת לבניין חפציבה (מיקום משרדי העובדים).

תקופת ההתקשרות שאושרה: 1.1.2023-31.12.2023 - סכום ההתקשרות 70,000 ש"ח כולל מע"מ.
תקופת ההרחבה להתקשרות: 1.6.2024 - 31.12.2024 – סכום הרחבת ההתקשרות 109,500.3 ש"ח כולל מע"מ.

תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

בברכה,


ענת בינדר
מרכזת כספים וחשבונות

העתק: מר יהודה גרידי, מנהל אגף תפעול ולוגיסטיקה
גבי שרה שטרייספלד, מנהלת אגף בכיר הון אנושי
גבי רבקה שריד, כלכלנית כלכלנית בכירה - תכנון תקצוב תמחור

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	19.5.24

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה **X** 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)

<p>הרחבת היקף ההתקשרות עם חניון מרכז התחנה-סנטר 1, לצורך השכרת 21 מנויים קבועים + חניות מזדמנות עבור אורחים/עובדים, בנוסף ל-6 מנויים פעילים קיימים. החניה נדרשת עבור העובדים ואורחיהם בבנין חפציבה ובבנין דניאל.</p> <p>הרחבת ההתקשרות נדרשת לחודשים 1.6.24-31.12.24 (תקופת ההרחבה). סכום ההתקשרות המאושרת 70,000 ₪ כולל מע"מ (לתאריכים 1.1.24-31.12.24) סכום ההרחבה הנדרש 109,500.3 ₪ כולל מע"מ (לתאריכים 1.6.24-31.12.24) סה"כ סכום ההתקשרות (מאושרת + הרחבה) 179,500.3 ₪ כולל מע"מ עד לסוף שנת 2024.</p> <p>ההתקשרות הינה במסגרת סעיף 3.29 (ספק יחיד), החניה צמודה ונמצאת מתחת לבנין חפציבה ובנין דניאל (מיקום משרדי העובדים)</p>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	סנטר 1-שערי ירושלים בע"מ
מספר הספק (ח.פ./ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511737512

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט. 7.8.2.1	פרק משני: פטור ממכרז

<input type="checkbox"/> ספק חוץ	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד	ספק זה הנו:
179,500.3 ₪ כולל מע"מ לכלל התקופה		אומדן / שווי ההתקשרות:
1.1.24-31.12.24		תקופת ההתקשרות:

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

 חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
---	---------------------------	------------------------